УТВЕРЖДЕНО:
решением Правления
Нотариальной палаты
Республики Мордовия
от 24.12.2019г. (протокол № 19/19)

Перечень примерных вопросов, включаемых в тесты для проведения экзамена

1. Правоспособность гражданина.
2. Дееспособность гражданина.
3. Ограничение дееспособности граждан.
4. Признание гражданина недееспособным.
5. Опека, попечительство, патронаж.
6. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
7. Понятие и виды юридических лиц (коммерческие и некоммерческие; корпоративные и унитарные).
8. Правоспособность юридического лица. Учредительные документы.
9. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
10. Корпоративный договор.
11. Возникновение (создание) юридического лица.
12. Реорганизация юридических лиц.
13. Ликвидация юридических лиц.
14. Некоммерческие организации как юридические лица.
15. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (общая характеристика).
16. Объекты гражданских прав.
17. Имущество как объект гражданского оборота.
18. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
19. Государственная регистрация недвижимости.
20. Ценные бумаги. Виды ценных бумаг.
21. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
22. Исчисление сроков.
23. Исковая давность.
24. Понятие и виды сделок в гражданском праве.
25. Условия действительности сделки.
26. Форма сделки и последствия несоблюдения требуемой законом формы сделки.
27. Юридически значимые сообщения.
28. Недействительность сделок.
29. Решения собраний.
30. Представительство в гражданском праве.
31. Оформление полномочий представителя. Доверенность.
32. Понятие и содержание права собственности.
33. Субъекты права собственности.
34. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
35. Приобретение права собственности.
36. Прекращение права собственности.
37. Понятие и виды права общей собственности.
38. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
39. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления.
40. Защита права собственности и других вещных прав.
41. Понятие обязательства.

42. Исполнение обязательств.
43. Исполнение обязательства внесением долга в депозит.
44. Уступка требования и перевод долга в обязательствах.
45. Особенности исполнения денежных обязательств и ответственность за их неисполнение.
46. Способы обеспечения обязательств.
47. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
48. Ипотека.
49. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
50. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств.
51. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
52. Перемена лиц в обязательстве.
53. Ответственность за нарушение обязательств.
54. Прекращение обязательств.
55. Понятие гражданско-правового договора. Виды договоров.
56. Содержание договора, существенные условия договора, их значение для его действительности.
57. Общие правила заключения договора.
58. Изменение и расторжение договора.
59. Договор продажи недвижимости.
60. Договор мены.
61. Договор дарения. Пожертвование.
62. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.
63. Договор аренды недвижимого имущества.
64. Договор найма жилого помещения.
65. Договор займа.
66. Договор доверительного управления имуществом.
67. Договор отчуждения доли в уставном капитале ООО.
68. Брачный договор.
69. Соглашение об уплате алиментов на несовершеннолетних детей.
70. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
71. Понятие наследования. Время и место открытия наследства. Наследственная масса.
72. Наследование по завещанию.
73. Понятие и виды завещаний.
74. Совместное завещание супругов.
75. Завещательный отказ, завещательное возложение.
76. Наследование по закону.
77. Право на обязательную долю в наследстве.
78. Права супруга при наследовании.
79. Наследование выморочного имущества.
80. Соглашение об уплате алиментов.
81. Правовой режим имущества супругов.
82. Принятие и отказ от наследства.
83. Охрана наследства и управление им.
84. Возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследства и управление им.
85. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
86. Особенности наследования отдельных видов имущества.
87. Понятие о нотариате и органах, совершающих нотариальные действия.
88. Функции нотариата.
89. Источники законодательства о нотариате.

90. Порядок назначения на должность нотариуса.
91. Гарантии нотариальной деятельности.
92. Ограничения в деятельности нотариуса.
93. Учреждение и ликвидация должности нотариуса.
94. Права, обязанности и ответственность нотариуса.
95. Приостановление полномочий нотариуса, прекращение полномочий нотариуса.
96. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов.
97. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации, её органы и полномочия.
98. Федеральная нотариальная палата.
99. Контроль за деятельностью нотариусов.
100. Единая информационная система нотариата (общие положения).
101. Понятие нотариального действия. Виды нотариальных действий.
102. Основные правила совершения нотариальных действий.